

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**  
**Открытого акционерного общества**  
**«Тольяттинская фирма Теплоизоляция» за 2011 год**

Настоящий годовой отчет ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» за 2011 год был рассмотрен 2 апреля 2012 года на заседании Наблюдательного совета (протокол № 24) и рекомендовано предложить его на утверждение общему собранию акционеров.

Действующим Уставом открытого акционерного общества «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» (далее - Общество) в числе видов деятельности Общества указаны такие виды деятельности, как:

- ♣ выполнение теплоизоляционных, химзащитных, огнезащитных и других строительных работ;
- ♣ производство теплоизоляционных конструкций;
- ♣ проектирование теплоизоляционных работ;
- ♣ осуществление инвестиционной деятельности, в том числе путем создания банковских, инвестиционных и страховых структур;
- ♣ производство оборудования, приборов, инструментов и принадлежностей, применяемых в промышленности и бытовом использовании;
- ♣ производство промышленных товаров и изделий народного потребления;
- ♣ производство строительных материалов и конструкций;
- ♣ изготовление комплектующих и запасных частей автомобилей и др. техники;
- ♣ производство лакокрасочных, огнезащитных и химзащитных материалов;
- ♣ создание заготовительных и перерабатывающих производств в различных отраслях народного хозяйства, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;
- ♣ сбыт продукции через специализированные магазины, торговые центры, биржи и посреднические организации;
- ♣ организация и строительство предприятий по производству оборудова-

- ния, приборов, инструментов, строительных материалов и различных изделий промышленного и бытового назначения;
- ✦ оказание услуг по применению изготовленной продукции, осуществление технического обслуживания;
  - ✦ ремонт и техническое обслуживание автотранспорта;
  - ✦ оказание транспортно-экспедиционных услуг;
  - ✦ предпродажная подготовка и реализация автомобилей и запасных частей;
  - ✦ совершение различных сделок с движимым и недвижимым имуществом, ценными бумагами, прочими имущественными правами третьих лиц в соответствии с действующим законодательством;
  - ✦ организация консигнационных и других складов;
  - ✦ сдача машин, оборудования, приборов, инструментов, изделий, недвижимости в аренду, в том числе и на условиях лизинга;
  - ✦ оптовая и розничная торговля;
  - ✦ осуществление в установленном порядке посреднической и торгово-закупочной деятельности, выполнение брокерских, бартерных, лизинговых, инжиниринговых и иных операций по предмету деятельности Общества;
  - ✦ осуществление внешнеэкономической деятельности, исходя из целей, задач и предмета деятельности Общества, включая выполнение экспортно-импортных операций, представительских и посреднических функций;
  - ✦ участие в развитии общественного питания;
  - ✦ производство пищевой продукции;
  - ✦ участие в проектах благотворительных мероприятий различных юридических и физических лиц в качестве спонсоров, соисполнителей и непосредственных участников.

ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» выполняла работы по тепловой изоляции на объектах капитального строительства и по капитальному ремонту в г. Тольятти, г. Сызрань, г. Самара.

ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» выполняла работы по субподрядным договорам с 9-ю Генподрядчиками и по прямым договорам и

капремонту с 13-ю Заказчиками.

ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» в своем составе имеет 5 монтажных участков, участок подготовки производства.

Участок №1 – выполнял работы на объектах ОАО «АВТОВАЗ», ЗАО «Полад», ЗАО «Лада-Флект», ООО «Азенман» и других объектах г. Тольятти.

Участок №3 - выполнял работы на объектах ООО «Тольяттикаучук», ЗАО «ТЗЖБИ», ООО «СВКС».

Участок №5 – выполнял работы на объектах: ОАО «КуйбышевАзот», ОАО «СНПЗ».

Участок спецработ – выполнял работы на объектах ОАО «АВТОВАЗ», ЗАО «Джи Эм-АВТО», ООО «Тольяттикаучук».

Спецпроработство – выполняло работы на объектах: ОАО «АВТОВАЗ», ООО «Тольяттикаучук», ЗАО «СТРОНЖ».

В состав участка подготовки производства входят: подсобно-вспомогательное производство и УмиТ.

Подсобно-вспомогательное производство находится на базе фирмы. ПВП обеспечивает монтажные участки заготовками для кровного слоя из металла, стеклопластиков и фольгированных материалов, теплоизоляционными конструкциями, сварными отводами, изготовление матрасов в полиэтиленовой пленке и стеклоткани. ПВП имеет капитальный производственный корпус с оборудованием и механизмами.

УМиТ имеет гараж на 16 автомашин, мастерскую и ремонтные боксы на 4 автомашины для ремонта механизмов. Это подразделение фирмы выполняет перевозку материалов и людей, подъемно-транспортные работы, использует механизмы для выполнения изоляционных работ на высоте.

Годовой объем подрядных работ в ценах 2011 года выполнен в объеме 62132,8 тыс.руб., своими силами 56876,4тыс.руб. Общий объем выполненных работ уменьшился на 1365,8 тыс.руб., объем работ, выполненных собственными силами, уменьшился на 2608,3 тыс.руб.

ТАБЛИЦА № 1 (в тыс. руб.), в т.ч. НДС

	2011 г. факт в ценах 2011 г. тыс. руб.	2010 г. факт в ценах 2010 г. тыс. руб.	Темп роста к 2010г.	Отклонение	
				тыс. руб.	%
Всего подрядных работ	62132,8	63498,6	0,98	- 1365,8	-2,1
из них:					
Своими силами	56876,4	59484,7	0,96	-2608,3	-4,4
в том числе:					
-объем работ по субподрядным договорам	28073,8	32415,7	0,87	-4341,9	-13,4
-объем работ по прямым договорам					
строительству	6758,8	15404,2	0,44	-8645,4	-56,1
-капитальный ремонт	27300,2	15678,7	1,74	+11621,5	+74,1
Субподрядными организациями	5256,4	4013,9	1,31	+1242,5	+30,9

Доля объема работ по субподрядным договорам, выполненных в 2011 году уменьшилась по сравнению с 2010 годом на 13,4 %, доля подрядных работ по прямым договорам по строительству уменьшилась на 56,1 %, доля работ по кап. ремонту увеличилась на 74,1 %.

ТАБЛИЦА № 2 (в действующих ценах), в т.ч. НДС

	2011 год		2010 год		Отклоне- ние, %
	факт тыс. руб.	%	факт тыс. руб.	%	
Всего объем подрядных работ	62132,8	100	63498,6	100	-2,1
в том числе:					
-объем работ выполненных по субподрядным договорам	28073,8	45,18	32415,7	51,2	-13,4
-объем работ по прямым договорам по строительству	6758,8	10,88	15154,2	24	-56,1
-капитальный ремонт	27300,2	43,94	15678,7	24,8	+74,1

Активы предприятия в 2011 году в части:

1. основных средств уменьшились на 1522 тыс. рублей,

2. дебиторской задолженности увеличились на 528 тыс. руб.,
3. запасов материалов увеличились на 947 тыс. руб.,
4. денежных средств уменьшились на 3034 тыс. руб.,
5. финансовых вложений уменьшились на 4130 тыс. руб.

Все это привело к уменьшению активов баланса на 7373 тыс.рублей

Резерв сомнительных долгов на 31.12.11 составил 1273674 рубля, в т.ч. задолженность по выполненным работам ООО «Промтехавто», ООО «Эврика», ООО «Русо».

Убыток за 2011 год составил 7млн. 236тыс.рублей,

Выручка от реализации за 2011г. составила 55млн.585тыс.руб., за 2010год - 53млн.895тыс.руб.. При этом себестоимость составила 61млн.945тыс.руб.

Убыток по основной деятельности 6 млн.360тыс.руб.

По внереализационной деятельности был получен убыток 509тыс.руб., в основном из-за списания просроченной и проблемной задолженности в сумме 806тыс.руб. Оплачены штрафные санкции по выездной налоговой проверке в сумме 367тыс.руб.

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков на начала 2011года составляла 19млн.227тыс.руб., на конец года 19млн.115тыс.руб. Все налоги, зарплата, налоги на зарплату выплачивались полностью и своевременно.

Налогов перечислено в бюджет 10млн.698тыс.руб., в т.ч. НДС 6млн.125тыс.руб, земельный налог 714 тыс.руб., налог на имущество 230тыс.руб., транспортный налог 114тыс.руб.

Перечислено взносов во внебюджетные фонды на оплату труда 7млн.225тыс.руб., в 2010г. 5млн.231тыс.руб. Это связано с увеличением в 2011г. страховых взносов до 34,7% , в 2010 было 28,7%.

На заседании Наблюдательного совета Общества, состоявшегося 2 апреля 2012 года (протокол № 24) рекомендовано общему собранию акционеров дивиденды по итогам 2011 года не выплачивать.

В 2011 году Обществом сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», крупными сделками (25 и

более процентов балансовой стоимости активов общества по бухгалтерской отчетности на определенную дату) не заключались.

Состав Наблюдательного совета ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» в течение 2011 года не менялся и в него входят: Борисов Владимир Иванович (не владеет акциями), родился в 1941г. Проработал в организации более 40 лет. В 1978г. награждён знаком «За работу без аварий II степени». В 1980г. награждён медалью «За трудовую доблесть». В настоящее время пенсионер; Гречин Валерий Владимирович (1,1 % акций), родился в 1939г. Работал в организации с 1962г. В 1971г. награждён орденом «Трудового Красного знамени» В настоящее время пенсионер; Иванов Александр Васильевич (4,8 % акций), родился в 1952г. В 1974г. закончил Куйбышевский политехнический институт. С 1995г. работает зам. директора ОАО "Тольяттинская фирма Теплоизоляция"; Качуровский Владислав Адамович (74,78 % акций), родился в 1946г. В 1970г. закончил Куйбышевский политехнический институт. 1980-1992г. - главный инженер, начальник Тольяттинского специализированного управления "Теплоизоляция". С 1992г. директор ОАО "Тольяттинская фирма Теплоизоляция". Дважды награждён бронзовой медалью ВДНХ, орденом "Знак Почёта" В 1996г. награждён Почётным званием "Заслуженный строитель Российской Федерации", а в 2006г. - Почётным Знаком Губернатора Самарской области "За труд во благо земли Самарской"; Цой Любовь Николаевна (5,4 % акций), родилась в 1950г. В 1972г. закончила Новочеркасский политехнический институт. В период трудовой деятельности занимала должности: мастер участка, производитель работ, начальник участка, начальник планового отдела, начальник производственно-экономического отдела, заместитель директора. В 1980г награждена орденом «Знак Почета».

Оплачиваемых должностей в Совете директоров ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» не имеется.

Директором ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» является Качуровский Владислав Адамович (74,78 % акций), родился в 1946г. В 1970г. закончил Куйбышевский политехнический институт. 1980-1992г. - главный инженер, начальник Тольяттинского специализированного управления "Теплоизоляция". С 1992г. директор ОАО "Тольяттинская фирма Теплоизоляция". Дважды награждён бронзовой медалью ВДНХ, орденом "Знак Почёта". В 1996г. награждён Почётным званием "Заслуженный строитель Российской Федерации", а в 2006г. - Почётным Знаком Губернатора Самарской области "За труд во благо земли Самарской".

В 2011г. членам Наблюдательного совета и директору ОАО «Тольяттинская фирма Теплоизоляция» вознаграждения и премии не выплачивались, льготы и привилегии не предоставлялись.

В 2011 году Общество регулярно отчитывалось перед налоговыми и другими органами и размещало информацию о проведенном в 2011 году годовом общем собрании акционеров, а также информацию по аффилированным лицам в сети Интернет и в Ленте новостей, как это предусмотрено действующим законодательством.

Директор ОАО «ТФТ»

Качуровский В.А.

Главный бухгалтер

Ларионова Л.А.